【賃貸事業用・法人】

■入居申込書

※お申込の際は、必ず免許証などの身分証をご提出いただきますようお願い致します。

対象物件	物件名 （　　号室）	所在地 川崎市　　区

契約条件	契約期間	令和　　年　　月　　日　～　令和　　年　　月　　日　（ 普通賃貸借 ・ 定期賃貸借 ）		
	月額賃料	円（共益費　　円）	事業用 家財保険	（ 2年間 ）　　円
	礼　金	ヶ月分　　円	駐車場	要（一括）・不要・ 別途契約（　　円）
	保証金	ヶ月分　　円	使用目的	事務所　・　店舗　・　倉庫　・（　　）

申込法人	フリガナ			業　種			
	法人名			代表者氏名			
	所在地	〒 市　　区		【 建物名　　】			
	資本金	万円	設立年月 （西暦）	年　月	従業員数	人	年　商　　万円
	代表TEL	－　　－		代表FAX	－　　－		
	社内担当	所属部署		TEL	－　　－		
		担当者氏名		FAX	－　　－		
		書類等送付先	〒				
		メールアドレス					
	現場担当	担当者氏名		TEL	－　　－		
		携帯番号	－　　－	FAX	－　　－		
		メールアドレス					

連帯保証人	フリガナ			申込人との 続柄			
	氏　名			生年月日	昭和 ・ 平成 年　　月　　日（　　歳）		
	住　所	川崎市　　宮前区 市　　区		【 建物名　　】			
	TEL	－　　－		携帯番号	－　　－		
	勤務先名			勤務先住所			
	勤務先TEL	－　　－		業　種		所　属	
	月　収	万円	支給時期	月初 ・ 月中 ・ 月末 ・（　　）日頃		支給方法	振込 ・ 現金

上記内容にて入居申込みを致します。なお記載内容に虚偽があった場合には、たとえ契約後であれ無条件にて即時契約解除されたとしても何ら異議申立てを致しません。

令和　　年　　月　　日

幸信商事株式会社
〒216-0015　川崎市宮前区菅生1-2-15
TEL 044-977-5755　FAX 044-977-1021
koushinsyouji@d07.itscom.net

印

■契約金内訳

【賃料発生日】　令和　　年　　月　　日～

精算項目			金　額	備　考
建物等	賃　料	月分	円	円 ×　　日／　　日
	（本体価格@　　）	月分	円	（前賃料として）
		月分	円	円 ×　　日／　　日
	共益費等	月分	円	（前賃料として）
	礼　金	ヶ月分	円	
	保証金	ヶ月分	円	
	仲介手数料	1ヶ月＋消費税	円	円 × 1.1
	事業用家財総合保険	2年間	円	保険解約時、一部返戻金あり
	保証会社 保証料	初回支払い分	円	1年毎の更新（更新手数料　　円／年）
	カギ交換費用	任　意	円	通常12,000円・ディンプル18,000円（各税別）
	その他		円	
駐車場		月分	円	円 ×　　日／　　日
	駐車料	月分	円	（前賃料として）
	礼　金	ヶ月分	円	
	敷　金	ヶ月分	円	
	仲介手数料	1ヶ月＋消費税	円	円 × 1.1
合　計			円	

■ご用意いただくもの（契約当日ご持参いただくもの）

法人	①契約金（振込希望の方は右記口座へご入金下さい） ②印鑑（認印可・シャチハタ不可） ③法人商業登記簿謄本（全部事項証明書） ④法人印鑑証明書（原本） ⑤決算書・確定申告書（写）

セレサ川崎農業協同組合 菅生支店 (普)0029257
幸信商事株式会社 入金管理

※振込手数料はご負担下さいますようお願い致します

連帯保証人	①当社指定の確約書（保証人様にて記名・押印したもの） ②印鑑証明書（原本） ③収入証明書（源泉徴収票・給与明細・年金受給証・確定申告書・納税通知書など）

■引渡し状況（補修箇所など）確認事項

ハウスクリーニング	要 ・ 不要	
畳表替え	要 ・ 不要	
襖張替え	要 ・ 不要	
床について	要 ・ 不要	
壁について	要 ・ 不要	
その他		